



Determinazione del 22 maggio 2026

LIGNANO SABBIAODORO GESTIONI SPA

IL PRESIDENTE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ARTT. 182 e 187 DEL D. LGS. N. 36/2023 DA ESPLETARSI SU PIATTAFORMA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN CONTRATTO DI CONCESSIONE EX ART. 45-BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 8 PIAZZE DESTINATE AD ATTIVITÀ SPECIALISTICHE SECONDARIE DA ESPLETARSI PRESSO GLI ARENILI DI LIGNANO SABBIAODORO IN CONCESSIONE ALLA SOCIETÀ.

Lotto 1 –BAF71B36AA - Ufficio 1BIS

Lotto 2 - BAF71B477D - Ufficio 4

Lotto 3 - BAF71B5850 - Ufficio 5

Lotto 4 - BAF71B6923 - Ufficio 10

Lotto 5 - BAF71B79F6 - Ufficio 17

Lotto 6 - BAF71B8AC9 - Ufficio 18

Lotto 7 - BAF71B9B9C - Ufficio 6 est

Lotto 8 - BAF71BAC6F - Ufficio 6 ovest

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

VISTI gli artt. 182, 187 e 71 del D. Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO che con Verbale del Consiglio di Amministrazione del 28/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta ex artt. 182, 187 e 71 del D. Lgs. 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 185 del citato Codice.



FACENDO seguito al bando pubblico del 24/03/2026 finalizzato a rendere nota la volontà della LIGNANO SABBIAADORO GESTIONI S.p.A. di affidare "lo svolgimento di attività secondarie ai sensi dell'art. 45-BIS del Codice della Navigazione suddiviso in lotti, lungo l'arenile di Lignano Sabbiadoro in Concessione alla società", suddiviso in 8 lotti, per il periodo dal 2026 al 2030 compresi;

VISTO Entro il termine stabilito sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici, di seguito indicati in ordine ai lotti a cui gli stessi hanno partecipato sulla piattaforma gare <https://lignanosabbiadoro.tuttogare.it>:

- 1) Paschetto Marco, **Lotti nn. 1 -2 -3 -4 -5 – 6**;
- 2) Paschetto Gianni, **Lotti nn. 1 -2 -3 -4 -5 – 6**;
- 3) Comisso Giuseppe, **Lotti nn. 2 - 4**;
- 4) Sportown Srl, **Lotti nn. 2 – 4 – 5 - 6**;
- 5) Valvason Omar, **Lotti nn. 2 - 6**;
- 6) Galasso Nino, **Lotto n. 3**;
- 7) Sara Ceccato, **Lotti nn. 3 - 6**;
- 8) Meotto Luciano Snc di Meotto Devis & C., **Lotto n. 6**;
- 9) Zoccarato Andrea, **Lotto n. 7**;
- 10) A.S.D. Windsurfing School Gimmi, **Lotto n. 8**.

VISTO Che la Commissione Giudicatrice ha valutato le offerte tecniche ed economiche dei singoli lotti ed ha predisposto la proposta di aggiudicazione, indicando l'aggiudicatario provvisorio di ogni lotto;

DATO ATTO che la "proposta di aggiudicazione" predisposta dalla Commissione Giudicatrice nominata e, sulla base delle indicazioni previste nel disciplinare di gara, ha provveduto alle operazioni inerenti all'apertura della documentazione amministrativa, da cui sono risultati aggiudicatari i seguenti operatori individuati per lotto:

Lotto 1 - Ufficio 1BIS - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Paschetto Gianni;

Lotto 2 - Ufficio 4 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Valvason Omar;

Lotto 3 - Ufficio 5 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio): Paschetto Gianni;

Lotto 4 - Ufficio 10 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Sportown Srl;

Lotto 5 - Ufficio 17 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Sportown Srl;

Lotto 6 - Ufficio 18 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio): Meotto Luciano Snc di Meotto Devid & Co.;

Lotto 7 - Ufficio 6 est – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 32*32 mt (con corridoio condiviso): Raggruppamento temporaneo di concorrenti costituendo e formato da mandataria-capofila: ZOCCARATO ANDREA, - mandante: YACHT CLUB LIGNANO ASD;

Lotto 8 - Ufficio 6 ovest – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 12*32 mt (con corridoio condiviso): Asd Windsurfing School Gimmi.

APPROVATO l'operato del seggio e della commissione di gara e quindi la proposta di aggiudicazione, si dà atto che si può procedere all'aggiudicazione definitiva;

PRESO ATTO che la verifica dei requisiti ha dato esito positivo;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- DI PRENDERE ATTO di tutto quanto sopra esposto e che qui si intende integralmente trascritto e riportato;
- DI AGGIUDICARE definitivamente, con il presente atto, come segue:
 - **Lotto 1 - Ufficio 1BIS - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Paschetto Gianni;**
 - **Lotto 2 - Ufficio 4 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Valvason Omar;**
 - **Lotto 3 - Ufficio 5 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio): Paschetto Gianni;**



- **Lotto 4 - Ufficio 10 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Sportown Srl;**
- **Lotto 5 - Ufficio 17 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio): Sportown Srl;**
- **Lotto 6 - Ufficio 18 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio): Meotto Luciano Snc di Meotto Devid & Co.;**
- **Lotto 7 - Ufficio 6 est – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 32*32 mt (con corridoio condiviso): Raggruppamento temporaneo di concorrenti costituendo e formato da mandataria-capofila: ZOCCARATO ANDREA, - mandante: YACHT CLUB LIGNANO ASD;**
- **Lotto 8 - Ufficio 6 ovest – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 12*32 mt (con corridoio condiviso): Asd Windsurfing School Gimmi.**

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. Roberto Falcone