

VERBALE DI GARA

APERTURA E VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

PROCEDURA APERTA EX ARTT. 182 e 187 DEL D. LGS. N. 36/2023 DA ESPLETARSI SU PIATTAFORMA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN CONTRATTO DI CONCESSIONE EX ART. 45-BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 8 PIAZZE DESTINATE AD ATTIVITÀ SPECIALISTICHE SECONDARIE DA ESPLETARSI PRESSO GLI ARENILI DI LIGNANO SABBIADORO IN CONCESSIONE ALLA SOCIETÀ.

PREMESSO CHE

- La Concessione di servizi ha per oggetto l'assegnazione in concessione ex art. 45-bis del Codice della Navigazione di n. 8 piazze destinate ad attività specialistiche secondarie (es. scuole nautiche, noleggio natanti, attività ludico-sportive) presso gli arenili in gestione alla Lignano Sabbiadoro Gestioni SpA.

- Ciascuna piazza costituisce un Lotto autonomo.

- I lotti sono così distribuiti:

Lotto 1 - Ufficio 1BIS - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio)

Lotto 2 - Ufficio 4 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio)

Lotto 3 - Ufficio 5 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio)

Lotto 4 - Ufficio 10 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio)

Lotto 5 - Ufficio 17 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (con corridoio di lancio)

Lotto 6 - Ufficio 18 - specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 25*4 mt inclusivo di ombrellone e cassone (senza corridoio)

Lotto 7 - Ufficio 6 est – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 32*32 mt (con corridoio condiviso)

Lotto 8 - Ufficio 6 ovest – specchio acqueo + spazio su arenile di dimensione 12*32 mt (con corridoio condiviso)

- Ciascuna piazza costituisce un Lotto autonomo e ciascun operatore economico potrà presentare offerta per tutti i lotti messi a gara. Tuttavia, per favorire la pluralità dei soggetti gestori e la varietà dell'offerta turistica, viene fissato un limite massimo di 2 (due) lotti aggiudicabili al medesimo Operatore Economico.

- L'aggiudicazione avverrà all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice ex art. 93 del Codice.

- Che la Commissione ex art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023 è stata nominata dopo il termine di scadenza delle offerte con Provvedimento del Presidente Prot. n. 292 del 13/04/2026.

- Che in applicazione di quanto disposto all'art. 14 del Disciplinare è stata disposta l'inversione procedimentale e, pertanto, in data 15/04/2026 il RUP, dott. Angela Giannoccaro, ha disposto soltanto la mera apertura delle buste amministrativa senza alcuna valutazione circa il contenuto degli atti e documenti, ma solo al fine di verificare che vi fossero i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

* * * * *

L'anno duemila ventisei, il giorno 14 del mese di aprile, alle ore 09.30, presso la sede della Società Lignano Sabbiadoro Gestioni S.p.A., in seduta telematica, i componenti la commissione di gara, dott.ssa Valentina Pao in qualità di Presidente, il Signor Luca Fatigati e la dott.ssa Alessia Babbo, quest'ultima anche in qualità di segretario verbalizzante, accedono alla piattaforma di approvvigionamento digitale e ricercano la procedura in oggetto.

Una volta individuata, attivano la seduta pubblica telematica e procedono all'apertura delle offerte tecniche di tutti i lotti, partendo dal lotto n. 1 e provvedono a scaricare le offerte presentate.

A questo punto, alle ore 16:30, la Commissione di gara, in persona del Presidente provvede a chiudere la seduta pubblica telematica e, in seduta riservata, procedono alle operazioni inerenti alla valutazione della busta "Offerta Tecnica".

* * * * *

VERBALE SEDUTA RISERVATA

Preso atto delle disposizioni contenute nella Lettera d'invito, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto, si procede alla valutazione degli elaborati contenuti nelle buste "Offerta Tecnica" nell'ordine riportato dalla piattaforma per ognuno dei lotti.

A questa fase sono stati ammessi tutti gli operatori economici, e cioè:

- 1) Paschetto Marco, **Lotti nn. 1 -2 -3 -4 -5 – 6;**
- 2) Paschetto Gianni, **Lotti nn. 1 -2 -3 -4 -5 – 6;**
- 3) Comisso Giuseppe, **Lotti nn. 2 - 4;**
- 4) Sportown Srl, **Lotti nn. 2 – 4 – 5 - 6;**
- 5) Valvason Omar, **Lotti nn. 2 - 6;**
- 6) Galasso Nino, **Lotto n. 3;**
- 7) Sara Ceccato, **Lotti nn. 3 - 6;**
- 8) Meotto Luciano Snc di Meotto Devis & C., **Lotto n. 6;**
- 9) Zoccarato Andrea, **Lotto n. 7;**
- 10) A.S.D. Windsurfing School Gimmi, **Lotto n. 8.**

Si riportano gli elementi che andranno valutati:

Criterio (D; T; Q)	Descrizione e Dettaglio	Punti Max
1. Esperienza (CV) (T)	Focus su referenze verificabili (contratti/autorizzazioni): 1.1 – Attività documentata (15 punti) 1.2 – Possesso di certificati (10 punti)	25
2. Tipologia Servizio (D)	Differenziazione rispetto all'offerta attuale della spiaggia, novità del servizio: 2.1 – Diversificazione (15 punti) 2.2 – Target e Inclusività (15 punti)	30
3. Innovazione (D)	Tecnologie: 3.1 - Modernità delle Attrezzature Tecniche (5 punti) 3.2 - Innovazione nell'Erogazione del Servizio (5 punti) 3.3 - Novità (5 punti)	15
4. Offerta Economica	Rialzo percentuale sul canone base	30
TOTALE		100

DETTAGLI CRITERI OFFERTA TECNICA (70 PUNTI)

Criteri Discrezionali "D": Ciascun commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente variabile tra 0 ed 1 a ciascun criterio di valutazione dell'offerta. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun criterio di valutazione, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti e viene attribuito direttamente il punteggio moltiplicando per il punteggio massimo da attribuire al sub-criterio.

Giudizio	Criterio motivazionale	Coefficiente
ECCELLENTE	Contenuto dell'offerta pienamente rispondente alle esigenze dell'amministrazione	1,00
OTTIMO	Contenuto dell'offerta ben strutturato che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l'argomento	Da 0,81 a 0,99
DISTINTO	Contenuto dell'offerta strutturato che sviluppa l'argomento con alcuni approfondimenti	Da 0,61 a 0,80

BUONO	Contenuto dell'offerta adeguato che sviluppa l'argomento senza particolari approfondimenti	Da 0,41 a 0,60
SUFFICIENTE	Contenuto dell'offerta accettabile ma poco strutturato e poco sviluppato	Da 0,21 a 0,40
SCARSO	Contenuto dell'offerta mediocre e non sufficientemente sviluppato	Da 0,01 a 0,20
INSUFFICIENTE	Contenuto dell'offerta carente, generica ed inadeguato	0,00

Criterio Tabellare "T": Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Criterio Quantitativo "Q": Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio quantitativo, il relativo punteggio è assegnato attraverso la seguente formula: Ra / R_{max} , dove Ra è l'offerta del concorrente; Rmax è l'offerta più conveniente.

CRITERIO 1: ESPERIENZA MATURATA (MAX 25 PUNTI) (Q)

Valutazione del curriculum vitae dell'operatore e della compagine sociale.

- **SUB-CRITERIO 1.1 - Fino a 15 punti:** Stagione di attività documentata nel settore balneare/nautico (*Verrà attribuito il punteggio massimo all'anzianità di servizio nel settore indicato riferito al maggior numero di anni di attività documentata; per gli altri candidati il punteggio sarà calcolato rapportando il proprio dato al valore massimo registrato in gara, garantendo una distribuzione proporzionale del punteggio*).
- **SUB-CRITERIO 1.2 - Fino a 10 punti:** Possesso di certificazioni (*Verranno attribuiti 2 punti per brevetto istruttore, certificazioni ISO (sicurezza lavoratori, qualità, ambientale), Certificazione Parità di genere UNI/PdR 125:2022, attestato di salvamento, ecc.*).

*Il curriculum dell'operatore economico (o della compagine sociale) deve permettere alla Commissione una valutazione oggettiva basata su **referenze verificabili**.*

*Il CV non dovrà limitarsi a un elenco descrittivo, ma dovrà obbligatoriamente indicare **per ogni esperienza dichiarata**:*

- **Periodo di svolgimento:** (Data inizio e fine del servizio).
- **Tipologia del servizio offerto**
- **Località ed Ente:** Specificazione dell'arenile e del soggetto (pubblico o privato) con cui è intercorso il rapporto.

- **Referenze Verificabili:** Per ogni attività specialistica svolta, l'operatore deve citare gli estremi dei **contratti di gestione**, delle **concessioni demaniali** o delle **autorizzazioni stagionali** rilasciate dalle autorità competenti.
- **Contatti per verifica:** (Opzionale ma consigliato) Indicazione di un referente presso l'Ente o la Società di gestione precedente per eventuali riscontri sulla qualità del servizio prestato.

La mancata indicazione degli estremi autorizzativi o contrattuali comporterà la non attribuzione del punteggio per la specifica esperienza citata.

CRITERIO 2: TIPOLOGIA E QUALITÀ DEL SERVIZIO (MAX 30 PUNTI) (D)

Il punteggio sarà ripartito secondo i seguenti tre sotto-criteri:

SUB-CRITERIO 2.1 - Diversificazione dell'attività rispetto al contesto (Max punti 15)

Verrà valutata la capacità della proposta di arricchire l'offerta complessiva dell'arenile, evitando la saturazione di servizi già ampiamente presenti.

Verrà attribuito un punteggio alto alle proposte di attività uniche o scarsamente presenti nel comparto di riferimento (es. discipline emergenti, attività didattiche specialistiche, servizi integrati sport-benessere).

Verrà attribuito un punteggio medio alle attività tradizionali, ma rivisitate con modalità di erogazione originali.

Verrà attribuito un punteggio basso ai servizi già capillarmente diffusi e identici a quelli presenti nelle piazze limitrofe.

SUB-CRITERIO 2.2 - Analisi del Target di Riferimento e Inclusività (Max punti 15)

Verrà valutata l'ampiezza e la specificità del pubblico a cui il servizio si rivolge, con particolare attenzione a segmenti di mercato non ancora pienamente serviti.

- **Target Specifici:** Premialità per progetti che prevedono attività dedicate a bambini (didattica), terza età (ginnastica dolce in acqua), o attività accessibili a persone con disabilità.
- **Integrazione Turistica:** Capacità di attrarre flussi turistici specifici (es. sportivi professionisti, amanti del turismo "green", team building aziendali).

CRITERIO 3: MODERNITÀ E INNOVAZIONE DELLE DOTAZIONI E DEL SERVIZIO (MAX 15 PUNTI) (D)

Questo criterio valuta il livello di aggiornamento tecnologico delle attrezzature utilizzate e la digitalizzazione dei processi di vendita e fruizione, distinguendo le proposte d'avanguardia da quelle tradizionali.

SUB-CRITERIO 3.1 - Modernità delle Attrezzature Tecniche (Max punti 5)

Verrà valutato lo stato dell'arte del materiale specifico messo a disposizione degli utenti (es. imbarcazioni, natanti, tavole, vele, dotazioni di sicurezza):

- **Evoluzione Tecnica :** Utilizzo di attrezzature di ultima generazione che adottino soluzioni costruttive avanzate (es. materiali ultraleggeri, scafi ad alta efficienza idrodinamica, sistemi di stabilizzazione, materiali che migliorano la performance o il comfort).

SUB-CRITERIO 3.2 – Innovazione nell'Erogazione del Servizio (Max punti 5)

Verrà valutata la modernità nella gestione del rapporto con il cliente e nell'organizzazione dell'attività su temi come per esempio:

- Digitalizzazione dell'Esperienza: Presenza di una piattaforma evoluta (Web/App) che consenta non solo la prenotazione, ma anche la sottoscrizione digitale della modulistica (es. scarico responsabilità, contratti), il pagamento elettronico e la ricezione di ticket digitali, eliminando totalmente il supporto cartaceo.

SUB-CRITERIO 3.3 - Novità rispetto allo "Stato dell'Arte" (Max punti 5)

Verrà premiata la modernità della proposta in termini di metodologie e standard qualitativi.

- Evoluzione del Servizio: Introduzione di tecniche di insegnamento innovative o utilizzo di attrezzature che rappresentano l'ultima evoluzione tecnica del settore (es. passaggio dal surf classico al foil, utilizzo di simulatori o tecnologie di analisi del movimento).

Qualità percepita: Standard di accoglienza del cliente, presenza di personale multilingua, servizi di prenotazione e customer care evoluti

Si procede alla valutazione del contenuto della Busta "B – Offerta Tecnica" lotto per lotto.

LOTTO 1 (uff. 1BIS con corridoio)

COMMISSARIO 1

	1.1 anni	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO	30	15	2	0,9	0,3	0,55	0,4	0,9
MARCO PASCHETTO	6	3	4	0,95	0,3	0,8	0,4	0,9

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO				0,9	0,75	0,61	0,5	0,75
MARCO PASCHETTO				0,95	0,75	0,65	0,5	0,75

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO				0,95	0,5	0,5	0,6	1
MARCO PASCHETTO				0,95	0,5	0,85	0,6	1

Punteggio:

Criterio 1.1

Gianni Paschetto: 15

Marco Paschetto: 3

Criterio 1.2

Gianni Paschetto: 2

Marco Paschetto: 4

Criterio 2.1 – Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0,9 + 0,9 + 0,95 = 0,92 * 15 = 0,92 * 15 = 13,8$

Marco Paschetto: $0,95 + 0,95 + 0,95 = 0,95 * 15 = 14,25$

Criterio 2.2 – Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0,3 + 0,75 + 0,5 = 0,52 * 15 = 0,52 * 15 = 7,8$

Marco Paschetto: $0,3 + 0,75 + 0,5 = 0,52 * 15 = 0,52 * 15 = 7,8$

Criterio 3.1 – Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0,55 + 0,61 + 0,5 = 0,55 * 5 = 0,55 * 5 = 2,77$

Marco Paschetto: $0,8 + 0,65 + 0,85 = 0,77 * 5 = 0,77 * 5 = 3,85$

Criterio 3.2 – Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0,4 + 0,5 + 0,6 = 0,5 * 5 = 0,5 * 5 = 2,5$

Marco Paschetto: $0,4 + 0,5 + 0,6 = 0,5 * 5 = 0,5 * 5 = 2,5$

Criterio 3.3 – Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0,9 + 0,75 + 1 = 0,88 * 5 = 0,88 * 5 = 4,4$

Marco Paschetto: $0,9 + 0,75 + 1 = 0,88 * 5 = 0,88 * 5 = 4,4$

PUNTEGGIO TOTALE

Gianni Paschetto: $15 + 2 + 13,7 + 7,8 + 2,77 + 2,5 + 4,4 = 48,17$

Marco Paschetto: $3 + 4 + 14,25 + 7,8 + 3,85 + 2,5 + 4,4 = 39,80$

LOTTO 2 (uff. 4 con corridoio)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
MARCO PASCHETTO	6	2,65	4	0,7	0,6	0,75	0,45	0,55
COMISSO GIUSEPPE	30	13,24	6	0,7	0,6	0,6	0,5	0,35
GIANNI PASCHETTO	30	13,24	2	0,7	0,6	0,7	0,45	0,55
SPORTTOWN	11	4,85	6	0,85	8	0,85	0,55	0,7
OMAR VALVASON	34	15	6	0,95	0,95	0,85	0,55	0,7

COMMISSARIO 2

	1.1	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
MARCO PASCHETTO			0,85	0,7	0,65	0,5	0,75
COMISSO GIUSEPPE			0,75	0,61	0,6	0,55	0,67
GIANNI PASCHETTO			0,8	0,7	0,61	0,5	0,75
SPORTTOWN			0,85	0,8	0,65	0,55	0,8
OMAR VALVASON			0,87	0,85	0,7	0,55	0,8

COMMISSARIO 3

	1.1	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
MARCO PASCHETTO			0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
COMISSO GIUSEPPE			0,8	0,7	0,6	0,6	0,4
GIANNI PASCHETTO			0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
SPORTTOWN			0,9	0,8	0,85	0,7	0,6
OMAR VALVASON			0,95	0,8	0,9	0,7	0,6

Punteggio:

Criterio 1.1

Marco Paschetto: **2,65**
 Giuseppe Comisso: **13,24**
 Gianni Paschetto: **13,24**
 Sporttown: **4,85**
 Omar Valvason: **15**

Criterio 1.2

Marco Paschetto: **4**
 Giuseppe Comisso: **6**
 Gianni Paschetto: **2**
 Sporttown: **6**
 Omar Valvason: **6**

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Marco Paschetto: $0,7 + 0,85 + 0,9 = 0,82 * 15 = 0,82 * 15 = \mathbf{12,3}$
 Giuseppe Comisso: $0,7 + 0,75 + 0,8 = 0,75 * 15 = 0,75 * 15 = \mathbf{11,25}$
 Gianni Paschetto: $0,7 + 0,8 + 0,9 = 0,8 * 15 = 0,8 * 15 = \mathbf{12}$
 Sporttown: $0,85 + 0,85 + 0,9 = 0,87 * 15 = 0,87 * 15 = \mathbf{13,05}$

Omar Valvason: $0.95 + 0.95 + 0.87 = 0.92*15$ $= 0.92*15 = 13.8$

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Marco Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68*15$ $= 0.68*15 = 10.2$

Giuseppe Comisso: $0.6 + 0.61 + 0.7 = 0.64*15$ $= 0.64*15 = 9.6$

Gianni Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68*15$ $= 0.68*15 = 10.2$

Sportown: $0.8 + 0.8 + 0.8 = 0.8*15$ $= 0.8*15 = 12$

Omar Valvason: $0.95 + 0.85 + 0.8 = 0.87*15$ $= 0.87*15 = 13.05$

Criterio 3.1 – Media giudizi e punteggio

Marco Paschetto: $0.75 + 0.65 + 0.8 = 0.73*5$ $= 0.73*5 = 3.65$

Giuseppe Comisso: $0.6 + 0.6 + 0.6 = 0.6*5$ $= 0.6*5 = 3$

Gianni Paschetto: $0.7 + 0.61 + 0.8 = 0.7*5$ $= 0.7*5 = 3.5$

Sportown: $0.85 + 0.65 + 0.85 = 0.78*5$ $= 0.78*5 = 3.9$

Omar Valvason: $0.85 + 0.7 + 0.9 = 0.85*5$ $= 0.85*5 = 4.1$

Criterio 3.2 – Media giudizi e punteggio

Marco Paschetto: $0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52*5$ $= 0.52*5 = 2.6$

Giuseppe Comisso: $0.5 + 0.55 + 0.6 = 0.55*5$ $= 0.55*5 = 2.75$

Gianni Paschetto: $0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52*5$ $= 0.52*5 = 2.6$

Sportown: $0.55 + 0.55 + 0.7 = 0.6*5$ $= 0.6*5 = 3$

Omar Valvason: $0.55 + 0.55 + 0.7 = 0.6*5$ $= 0.6*5 = 3$

Criterio 3.3 – Media giudizi e punteggio

Marco Paschetto: $0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64*5$ $= 0.64*5 = 3.2$

Giuseppe Comisso: $0.65 + 0.67 + 0.4 = 0.47*5$ $= 0.47*5 = 2.35$

Gianni Paschetto: $0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64*5$ $= 0.64*5 = 3.2$

Sportown: $0.7 + 0.8 + 0.6 = 0.7*5$ $= 0.7*5 = 3.5$

Omar Valvason: $0.7 + 0.8 + 0.6 = 0.7*5$ $= 0.7*5 = 3.5$

PUNTEGGIO TOTALE:

Marco Paschetto: $2.65 + 4 + 12.3 + 10.2 + 3.65 + 2.6 + 3.2$ $= 38.6$

Giuseppe Comisso: $13.24 + 6 + 11.25 + 9.6 + 3 + 2.75 + 2.35$ $= 48.19$

Gianni Paschetto: $13.24 + 2 + 12 + 10.2 + 3.5 + 2.6 + 3.2 = 46.74$

Sportown: $4.85 + 6 + 13.05 + 12 + 3.9 + 3 + 3.5 = 46.3$

Omar Valvason: $15 + 6 + 13.8 + 13.05 + 4.1 + 3 + 3.5 = 58.45$

LOTTO 3 (uff. 5)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GALASSO NINO	36	15	4	0,4	0,45	0,4	0,5	0,3
GIANNI PASCHETTO	30	12,5	2	0,8	0,6	0,55	0,4	0,8
MARCO PASCHETTO	6	2,5	4	0,85	0,6	0,65	0,4	0,8
CECCATO	5	2,08	0	0,4	0,45	0,4	0,5	0,3

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GALASSO NINO				0,4	0,4	0,45	0,55	0,3
GIANNI PASCHETTO				0,8	0,7	0,61	0,5	0,75
MARCO PASCHETTO				0,85	0,7	0,65	0,5	0,75
CECCATO				0,4	0,4	0,4	0,55	0,3

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GALASSO NINO				0,41	0,5	0,5	0,5	0,3
GIANNI PASCHETTO				0,95	0,5	0,5	0,41	0,95
MARCO PASCHETTO				0,95	0,5	0,5	0,41	0,95
CECCATO				0,41	0,5	0,41	0,41	0,3

Punteggio:

Criterio 1.1

Galasso Nino: **15**

Gianni Paschetto: **12.5**

Marco Paschetto: **2.5**

Sara Ceccato: **2.08**

Criterio 1.2

Galasso Nino: **4**

Gianni Paschetto: **2**

Marco Paschetto: 4

Sara Ceccato: 0

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Galasso Nino:	$0.4 + 0.4 + 0.5 = 0.43 * 15$	= 6.45
Gianni Paschetto:	$0.8 + 0.8 + 0.95 = 0.85 * 15$	= 12.75
Marco Paschetto:	$0.85 + 0.85 + 0.95 = 0.88 * 15$	= 13.2
Sara Ceccato:	$0.4 + 0.4 + 0.41 = 0.40 * 15$	= 6

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Galasso Nino:	$0.45 + 0.4 + 0.5 = 0.45 * 15$	= 6.75
Gianni Paschetto:	$0.6 + 0.7 + 0.5 = 0.6 * 15$	= 9
Marco Paschetto:	$0.6 + 0.7 + 0.5 = 0.6 * 15$	= 9
Sara Ceccato:	$0.45 + 0.4 + 0.5 = 0.45 * 15$	= 6.75

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

Galasso Nino:	$0.4 + 0.45 + 0.5 = 0.45 * 5$	= 2.25
Gianni Paschetto:	$0.55 + 0.61 + 0.5 = 0.55 * 5$	= 2.75
Marco Paschetto:	$0.65 + 0.65 + 0.5 = 0.6 * 5$	= 3
Sara Ceccato:	$0.5 + 0.55 + 0.41 = 0.49 * 5$	= 2.45

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

Galasso Nino:	$0.5 + 0.55 + 0.5 = 0.52 * 5$	= 2.6
Gianni Paschetto:	$0.4 + 0.5 + 0.41 = 0.44 * 5$	= 2.2
Marco Paschetto:	$0.4 + 0.5 + 0.41 = 0.44 * 5$	= 2.2
Sara Ceccato:	$0.5 + 0.55 + 0.41 = 0.49 * 5$	= 2.45

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

Galasso Nino:	$0.3 + 0.3 + 0.3 = 0.3 * 5$	= 1.5
Gianni Paschetto:	$0.8 + 0.75 + 0.95 = 0.82 * 5$	= 4.1
Marco Paschetto:	$0.8 + 0.75 + 0.95 = 0.82 * 5$	= 4.1
Sara Ceccato:	$0.3 + 0.3 + 0.3 = 0.3 * 5$	= 1.5

PUNTEGGIO TOTALE:

Galasso Nino: $15 + 4 + 6.45 + 6.75 + 2.25 + 2.6 + 1.5 = 38.55$

Gianni Paschetto: $12.5 + 2 + 12.75 + 9 + 2.75 + 2.2 + 4.1 = 45.3$

Marco Paschetto: $2.5 + 4 + 13.2 + 9 + 3 + 2.2 + 4.1 = 38$

Sara Ceccato: $2.08 + 0 + 6 + 6.75 + 2.45 + 2.45 + 1.5 = 21.23$

LOTTO 4 (UFF. 10 CON CORRIDOIO)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
COMISSO GIUSEPPE	30	15	6	0,7	0,6	0,45	0,5	0,4
GIANNI PASCHETTO	30	15	2	0,75	0,6	0,7	0,45	0,55
MARCO PASCHETTO	6	3	4	0,75	0,6	0,75	0,45	0,55
SPORTOWN	11	5,5	6	0,85	8	0,8	0,55	0,7

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
COMISSO GIUSEPPE				0,75	0,61	0,6	0,55	0,67
GIANNI PASCHETTO				0,8	0,7	0,61	0,5	0,75
MARCO PASCHETTO				0,85	0,7	0,65	0,5	0,75
SPORTOWN				0,85	0,8	0,65	0,55	0,8

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
COMISSO GIUSEPPE				0,8	0,7	0,6	0,6	0,4
GIANNI PASCHETTO				0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
MARCO PASCHETTO				0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
SPORTOWN				0,9	0,8	0,85	0,7	0,6

Punteggio:

Criterio 1.1

Comisso Giuseppe: **15**

Gianni Paschetto: **15**

Marco Paschetto: **3**

Sportown: **5.5**

Criterio 1.2

Comisso Giuseppe: **6**

Gianni Paschetto: **2**

Marco Paschetto: 4

Sportown: 6

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Comisso Giuseppe: $0.7 + 0.75 + 0.8 = 0.75 * 15$ = **11.25**

Gianni Paschetto: $0.75 + 0.8 + 0.9 = 0.82 * 15$ = **12.3**

Marco Paschetto: $0.75 + 0.85 + 0.9 = 0.83 * 15$ = ~~12.45~~

Sportown: $0.85 + 0.85 + 0.9 = 0.87 * 15$ = **13.05**

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Comisso Giuseppe: $0.6 + 0.61 + 0.7 = 0.64 * 15$ = **9.6**

Gianni Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68 * 15$ = **10.2**

Marco Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68 * 15$ = **10.2**

Sportown: $0.8 + 0.8 + 0.8 = 0.8 * 15$ = **12**

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

Comisso Giuseppe: $0.45 + 0.6 + 0.7 = 0.58 * 5$ = **2.9**

Gianni Paschetto: $0.7 + 0.61 + 0.8 = 0.70 * 5$ = **3.5**

Marco Paschetto: $0.75 + 0.65 + 0.8 = 0.73 * 5$ = **3.65**

Sportown: $0.8 + 0.65 + 0.85 = 0.77 * 5$ = **3.85**

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

Comisso Giuseppe: $0.5 + 0.55 + 0.6 = 0.55 * 5$ = **2.75**

Gianni Paschetto: $0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52 * 5$ = ~~2.6~~

Marco Paschetto: $0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52 * 5$ = **2.6**

Sportown: $0.55 + 0.55 + 0.7 = 0.6 * 5$ = **3**

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

Comisso Giuseppe: $0.4 + 0.67 + 0.4 = 0.49 * 5$ = **2.45**

Gianni Paschetto: $0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64 * 5$ = **3.2**

Marco Paschetto: $0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64 * 5$ = **3.2**

Sportown: $0.7 + 0.8 + 0.6 = 0.7 * 5$ = ~~3.5~~

PUNTEGGIO TOTALE:

Comisso Giuseppe:	$15 + 6 + 11.25 + 9.6 + 2.9 + 2.75 + 2.45$	= 49.95
Gianni Paschetto:	$15 + 2 + 12.3 + 10.2 + 3.5 + 2.6 + 3.2$	= 48.8
Marco Paschetto:	$3 + 4 + 12.45 + 10.2 + 3.65 + 2.6 + 3.2$	= 39.1
Sportown:	$5.5 + 6 + 13.05 + 12 + 3.85 + 3 + 3.5$	= 46.9

LOTTO 5 (UFF. 17 CON CORRIDOIO)

COMMISSARIO 1

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO	30	15	2	0,75	0,6	0,7	0,45	0,55
MARCO PASCHETTO	6	3	4	0,75	0,6	0,75	0,45	0,55
SPORTOWN	11	5,5	6	0,85	0,8	0,8	0,55	0,7

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO				0,8	0,7	0,61	0,5	0,75
MARCO PASCHETTO				0,85	0,7	0,65	0,5	0,75
SPORTOWN				0,85	0,8	0,65	0,55	0,8

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO				0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
MARCO PASCHETTO				0,9	0,75	0,8	0,6	0,61
SPORTOWN				0,9	0,8	0,85	0,7	0,6

Punteggio:

Criterio 1.1

Gianni Paschetto:	15
Marco Paschetto:	3
Sportown:	5.5

Criterio 1.2

Gianni Paschetto:	2
Marco Paschetto:	4
Sportown:	6

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.75 + 0.8 + 0.9 = 0.82 \cdot 15$	= 12.3
Marco Paschetto:	$0.75 + 0.85 + 0.9 = 0.83 \cdot 15$	= 12.45
Sportown:	$0.55 + 0.85 + 0.9 = 0.87 \cdot 15$	= 13.05

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68 \cdot 15$	= 10.2
Marco Paschetto:	$0.6 + 0.7 + 0.75 = 0.68 \cdot 15$	= 10.2
Sportown:	$0.8 + 0.8 + 0.8 = 0.8 \cdot 15$	= 12

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.7 + 0.61 + 0.8 = 0.70 \cdot 5$	= 3.5
Marco Paschetto:	$0.75 + 0.65 + 0.8 = 0.73 \cdot 5$	= 3.65
Sportown:	$0.8 + 0.65 + 0.85 = 0.77 \cdot 5$	= 3.85

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52 \cdot 5$	= 2.6
Marco Paschetto:	$0.45 + 0.5 + 0.6 = 0.52 \cdot 5$	= 2.6
Sportown:	$0.55 + 0.55 + 0.7 = 0.6 \cdot 5$	= 3

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64 \cdot 5$	= 3.2
Marco Paschetto:	$0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64 \cdot 5$	= 3.2
Sportown:	$0.7 + 0.8 + 0.6 = 0.7 \cdot 5$	= 3.5

PUNTEGGIO TOTALE:

Gianni Paschetto:	$15 + 2 + 12.3 + 10.2 + 3.5 + 2.6 + 3.2$	= 48.8
Marco Paschetto:	$3 + 4 + 12.45 + 10.2 + 3.65 + 2.6 + 3.2$	= 39.1
Sportown:	$5.5 + 6 + 13.05 + 12 + 3.85 + 3 + 3.5$	= 46.9

LOTTO 6 (UFF. 18 SENZA CORRIDOIO)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO	30	10	2	0,7	0,6	0,7	0,4	0,55

MARCO PASCHETTO	6	2	4	0,7	0,6	0,75	0,4	0,55
CECCATO	5	1,67	0	0,4	0,45	0,4	0,5	0,3
MEOTTO	45	15	10	0,85	0,8	0,7	0,9	0,85
SPORTOWN	11	3,67	6	0,75	0,7	0,8	0,6	0,7
OMAR VALVASON	34	11,33	6	0,75	0,7	0,8	0,6	0,7

COMMISSARIO 2

	1.1	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO			0,7	0,7	0,61	0,5	0,75
MARCO PASCHETTO			0,75	0,7	0,65	0,5	0,75
CECCATO			0,4	0,4	0,4	0,55	0,3
MEOTTO			0,85	0,85	0,61	0,8	0,81
SPORTOWN			0,75	0,8	0,65	0,55	0,8
OMAR VALVASON			0,75	0,85	0,65	0,55	0,8

COMMISSARIO 3

	1.1	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
GIANNI PASCHETTO			0,8	0,6	0,6	0,6	0,61
MARCO PASCHETTO			0,8	0,6	0,6	0,6	0,61
CECCATO			0,41	0,41	0,41	0,5	0,41
MEOTTO			0,95	0,85	0,65	0,95	0,81
SPORTOWN			0,8	0,85	0,8	0,7	0,7
OMAR VALVASON			0,8	0,85	0,8	0,7	0,7

Punteggio:

Criterio 1.1

Gianni Paschetto:	10
Marco Paschetto:	2
Sara Ceccato:	1.67
Meotto Luciano Snc:	15
Sportown:	3.67
Omar Valvason:	11.33

Criterio 1.2

Gianni Paschetto:	2
Marco Paschetto:	4
Sara Ceccato:	0

Meotto Luciano Snc: 10

Sportown: 6

Omar Valvason: 6

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0.7 + 0.7 + 0.8 = 0.73 * 15 = 10.95$

Marco Paschetto: $0.7 + 0.75 + 0.8 = 0.75 * 15 = 11.25$

Sara Ceccato: $0.4 + 0.4 + 0.41 = 0.40 * 15 = 6$

Meotto Luciano Snc: $0.85 + 0.85 + 0.95 = 0.88 * 15 = 13.2$

Sportown: $0.75 + 0.75 + 0.8 = 0.77 * 15 = 11.55$

Omar Valvason: $0.75 + 0.75 + 0.8 = 0.77 * 15 = 11.55$

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.6 = 0.63 * 15 = 9.45$

Marco Paschetto: $0.6 + 0.7 + 0.6 = 0.63 * 15 = 9.45$

Sara Ceccato: $0.45 + 0.4 + 0.41 = 0.42 * 15 = 6.3$

Meotto Luciano Snc: $0.8 + 0.85 + 0.85 = 0.83 * 15 = 12.45$

Sportown: $0.7 + 0.8 + 0.85 = 0.78 * 15 = 11.7$

Omar Valvason: $0.7 + 0.85 + 0.85 = 0.8 * 15 = 12$

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0.7 + 0.61 + 0.6 = 0.64 * 5 = 3.2$

Marco Paschetto: $0.75 + 0.65 + 0.6 = 0.67 * 5 = 3.35$

Sara Ceccato: $0.4 + 0.4 + 0.41 = 0.40 * 5 = 2$

Meotto Luciano Snc: $0.7 + 0.61 + 0.65 = 0.65 * 5 = 3.25$

Sportown: $0.8 + 0.65 + 0.8 = 0.75 * 5 = 3.75$

Omar Valvason: $0.8 + 0.65 + 0.8 = 0.75 * 5 = 3.75$

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto: $0.4 + 0.5 + 0.6 = 0.5 * 5 = 2.5$

Marco Paschetto: $0.4 + 0.5 + 0.6 = 0.5 * 5 = 2.5$

Sara Ceccato: $0.5 + 0.55 + 0.5 = 0.52 * 5 = 2.6$

Meotto Luciano Snc:	$0.9 + 0.8 + 0.95 = 0.88*5$	= 4.4
Sportown:	$0.6 + 0.55 + 0.7 = 0.62*5$	= 3.1
Omar Valvason:	$0.6 + 0.55 + 0.7 = 0.62*5$	= 3.1

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

Gianni Paschetto:	$0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64*5$	= 3.2
Marco Paschetto:	$0.55 + 0.75 + 0.61 = 0.64*5$	= 3.2
Sara Ceccato:	$0.3 + 0.3 + 0.41 = 0.34*5$	= 1.7
Meotto Luciano Snc:	$0.85 + 0.81 + 0.81 = 0.82*5$	= 4.1
Sportown:	$0.7 + 0.8 + 0.7 = 0.73*5$	= 3.65
Omar Valvason:	$0.7 + 0.8 + 0.7 = 0.73*5$	= 3.65

PUNTEGGIO TOTALE

Gianni Paschetto:	$10 + 2 + 10.95 + 9.45 + 3.2 + 2.5 + 3.2 = 41.3$
Marco Paschetto:	$2 + 4 + 11.25 + 9.45 + 3.35 + 2.5 + 3.2 = 35.75$
Sara Ceccato:	$1.67 + 0 + 6 + 6.3 + 2 + 2 + 2.6 + 1.7 = 22.27$
Meotto Luciano Snc:	$15 + 10 + 13.2 + 12.45 + 3.25 + 4.4 + 4.1 = 62.4$
Sportown:	$3.67 + 6 + 11.55 + 11.7 + 3.75 + 3.1 + 3.65 = 43.42$
Omar Valvason:	$11.33 + 3 + 11.55 + 12 + 3.75 + 3.1 + 3.65 = 48.38$

LOTTO 7 (WIND VILLAGE GRANDE)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
ZOCCARATO+YCL	15	15	10	1	0,95	0,85	0,65	0,7

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
ZOCCARATO+YCL				1	1	0,98	0,8	0,8

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
ZOCCARATO+YCL				1	0,9	0,9	0,6	0,7

Punteggio:

Criterio 1.1

Zoccarato + YCL: 15

Criterio 1.2

Zoccarato + YCL: 10

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

Zoccarato + YCL: $1 + 1 + 1 = 1 * 15 = 15$

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

Zoccarato + YCL: $0.95 + 1 + 0.9 = 0.95 * 15 = 14.25$

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

Zoccarato + YCL: $0.85 + 0.98 + 0.9 = 0.91 * 5 = 4.55$

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

Zoccarato + YCL: $0.65 + 0.8 + 0.6 = 0.68 * 5 = 3.4$

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

Zoccarato + YCL: $0.7 + 0.8 + 0.7 = 0.73 * 5 = 3.65$

PUNTEGGIO TOTALE

Zoccarato + YCL: $15 + 10 + 15 + 14.25 + 4.55 + 3.4 + 3.65 = 65.85$

LOTTO 8 (WIND VILLAGE PICCOLO)

COMMISSARIO 1

	1.1	1.1. punti	1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
DELLE VEDOVE	15	15	0	0,75	0,7	0,8	0,1	0,85

COMMISSARIO 2

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
DELLE VEDOVE				0,8	0,75	0,95	0,3	0,9

COMMISSARIO 3

	1.1		1.2	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3
DELLE VEDOVE				0,8	0,7	0,9	0,3	0,8

Punteggio:

Criterio 1.1

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: **15**

Criterio 1.2

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: **0**

Criterio 2.1 Media giudizi e punteggio

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $0.75 + 0.8 + 0.8 = 0.78 * 15$ **= 11.7**

Criterio 2.2 Media giudizi e punteggio

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $0.7 + 0.75 + 0.7 = 0.72 * 15$ **= 10.8**

Criterio 3.1 Media giudizi e punteggio

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $0.8 + 0.95 + 0.9 = 0.88 * 5$ **= 4.4**

Criterio 3.2 Media giudizi e punteggio

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $0.1 + 0.3 + 0.3 = 0.2 * 5$ **= 1**

Criterio 3.3 Media giudizi e punteggio

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $0.85 + 0.9 + 0.8 = 0.85 * 5$ **= 4.25**

PUNTEGGIO TOTALE

A.S.D. Windsurfing School Gimmi: $15 + 0 + 11.7 + 10.8 + 4.4 + 1 + 4.25$ **= 47.15**

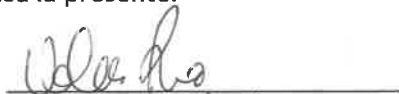
* * * * *

A questo punto, il Presidente della Commissione verifica nella piattaforma che i punteggi delle offerte tecniche vengano inseriti correttamente per ogni lotto e provvede ad indicare la data del 00/00/2026 per l'apertura delle offerte economiche, demandando alla Stazione appaltante di comunicare la data in questione.

Alle ore 13:45 il Presidente della Commissione dichiara la chiusura della seduta riservata.

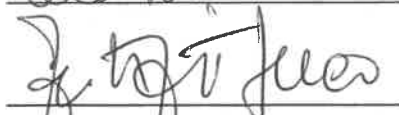
Il presente verbale - composto da nr. 20 (VENTI) pagine - previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto in calce ad ogni pagina, compresa la presente.

Dott. Valentina Paro



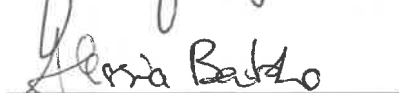
Presidente

Luca Fatigati



Commissario

Dott.ssa Alessia Babbo



Commissaria e Segretario verbalizzante